

FDV Tremiljø - drift- og vedlikeholdsinstruksjoner

MATERIALER

Leskur og sykkelstaller består av reisverk og tak i royalimpregnert furu. Veggelementer består av aluminiumsprofiler lakkert med en chromat-fri lakkmetode – (Henkel Alodine 4850 non-chrome Polyesterpulver, fasadekvalitet, 80um GSB-Godkjent prosess), herdet glass, samt Tetningslister av gummi. Alle skruer-bolter og koblingsdetaljer i varmgalvanisert- eller syrefast stål. Belysning er separate lamper med LED-brikker og driver.

GENERELL RENGJØRING

Leskuret krever i utgangspunktet minimalt vedlikehold under normal bruks- og miljøpåvirkning. For å beholde leskurets optimale bruksverdi vil det være nødvendig med regelmessig rengjøring. Som regel bør rengjøring gjøres minst to ganger i året, hvis leskuret er plassert under trær kan det være nødvendig med rengjøring av taket oftere. Når leskuret rengjøres er det viktig at profiler, plater og tak rengjøres samtidig - og helst med samme rengjøringsmiddel.

TAK

Rens takrenner regelmessig både vår og høst. Rensing av takrenner kan gjøres med kost eller høytrykksvasker forsiktig med bred stråle. Sørg også for å spyle ut av nedløpsrør der dette er montert. Taket er designet for å tåle den snø som vanligvis faller i Norge og Sverige. Dersom taket blir utsatt for større mengder snø, som snødrev eller nedbør I tillegg til det vanlige, må taket ryddes for å unngå eventuell deformasjon.

N O R F A X

KOMPONENTER AV ROYALIMPREGNERT TRE

Rengjør treverket med mildt såpevann. Høytrykksvasker kan brukes forsiktig med bred stråle. Fjern alle belegg med alge-fjerningsmidler med etterfølgende vask som beskrevet ovenfor. Tagging fjernes med egnet taggefjerningsmiddel. Treverket oljes med royalolje der det forsvinner med taggefjerning eller ved solbleking.

VEDLIKEHOLD AV OLJET FURU

- Unngå overflatebehandling i direkte sollys eller hvis temperaturen er under +10 grader.
- Pass på at treet er rent og tørt (bruk ikke høytrykksvask for rengjøring!)
- Slip lett med fint sandpapir, f.eks. sandpapir med grovhet 180, og fjern støv.
- Stryk på oljen med en pensel og la den tørke i 20-30 minutter.
- Tørk av overflødig olje og lagre brukte filler på riktig måte i forhold til risikoen for selvantennelse.
- La oljen tørke.

Treverket bør behandles med en tre-konserveringsolje én eller to ganger i året, helst på våren når fuktigheten er lav. Vi anbefaler en olje med høyt tørrstoffinnhold og som inneholder fungicider eller tilsvarende. En slik olje gir en god beskyttelse selv mot svart mugg. Svart mugg ødelegger ikke skogen, men kan indirekte bane vei for andre tre-destruktive sopptyper.

RENGJØRING AV BETONGPLATER

Smuss forårsaket av luft og trafikkforurensning blir lettest fjernet med vann og kost. Ved vanskeligere belegg brukes egnet vaskemiddel. Den grå fargen til betongbelegget vil forandre seg sakte over tid pga. påvirkning av organisk og uorganisk materiale, luftforurensning og liknende. Det grå betongbelegget blir noe mørkere over tid. Gjentatt rengjøring med vann og kost eller høytrykksvask kombinert med vaskemidler fjerner det meste av smuss. Unngå å skade betongen med høytrykksvasking med for spiss stråle. Om toppen av betongen ikke blir rengjort vil den bli mer og mer mottakelig for smuss og levetiden avtar.

MOSE, SOPP OG ALGER

Omkring betongsålen kan det legge seg mose, sopp og alger, som vil kunne forekomme spesielt på nordsiden av leskuret. Dette vil normalt forsvinne når den fuktige tiden er over, men

N Ò R F A X

kan om nødvendig fjernes med 10 prosent ammoniakkløsning, ugressgift eller kloroppløsning 1: 1.

TYGGEGUMMI

Dersom høytrykksvasking ikke hjelper kan tørris fryse flekken. Deretter kan tyggegummi skrapes bort. Tyggegummi kan også oppløses med kloroform og skrapes bort.

OLJEFLEKKER

Fersk olje suges opp med papir, sagflis eller klut. Oljeflekker som har trukket ned i belegget vaskes bort med skurepulver og varmt vann. Ulike typer avfetting er også bra. Oljen skader ikke belegget.

RUSTFLEKKER

Rustflekker kan fjernes ved høytrykksvasking. Uten høytrykksvask kan lett rust fjernes med 10 prosent oksalsyre. Rust som har trengt ned i overflaten fjernes med en pasta av like deler 15 prosent natriumcitrat og glycerol. Pastaen skal være på i to-tre dager før skraping og vasking.

KALK

Kalkutfelling kan forekomme, men beretter ikke til reklamasjon. Kalkavsetninger består av kalsiumkarbonat fremstilt av kalsiumhydroksid og karbondioksid med tilførsel av vann. Kalkavsetninger kan på ingen måte skade betongen og er en naturlig prosess av betongherdingsprosessen. Normalt forsvinner kalkutfelling etter en tids påvirkning av vær og daglig slitasje. Du kan imidlertid akselerere dette ved å vaske belegget med grov sand (type strandsand). I mer alvorlige tilfeller kan overflaten skrubbes med en 10 prosent saltsyreoppløsning. Husk å skylle grundig med vann etterpå.

ISSMELTING-SALTING

Måk/kost fundamentet rent for snø og sand. Eventuell is kan fjernes ved salting. Med riktig dosering av saltinnhold vil salting ha ubetydelig innflytelse på levetiden til belegget. Bruk alltid natriumklorid (NaCl) koksalt. Ved spredning av saltvann er det vanlig å bruke én del salt som oppløses i fire deler vann.